**安徽卫生健康职业学院2019年新生宿舍、教学楼**

**刷新工程项目询价通知书**

现对安徽卫生健康职业学院2019年新生宿舍、教学楼刷新工程项目进行询价采购，欢迎符合资格条件的供应商作出响应报价，将有关事项说明如下：

**一、项目情况**

1、本项目分A、B包，投标人可投两包，不可同时中标，评标时A包中标人不推荐为B包中标人。

A包：安徽卫生健康职业学院2019年新生宿舍刷新工程，施工内容详见施工要求。

B包：安徽卫生健康职业学院2019年教学楼刷新工程，施工内容详见施工要求。

2、招标控制价：**A包：12万元；B包：25万元。**

**二、供应商资质条件**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、投标人需为建筑工程或建筑装饰装修工程有限公司；

3、本项目不接受联合体投标。

以上材料均需提供复印件并加盖公司公章。

**三、询价须知**

1、保证金：供应商需缴纳投标保证金每包次各3000元，作为投标的一部分。保证金只接受电汇、转账方式，其它方式无效；电汇或转账必须从投标人基本账户转入，并确保在报价截止日期前到账。除中标人外，未中标投标人的保证金将在中标人确定后五日内退还。中标人的投标保证金转为履约保证金。投标保证金账户：

开户行：池州工行百荷支行

收款人：安徽卫生健康职业学院

账 号：1316 0831 0920 0004 174

备注：刷新工程+包次

2、对本项目感兴趣的供应商，请在本询价函规定的截止时间之前，向安徽卫生健康职业学院做出一次性书面报价。本次询价只允许有一个报价，多报价的将不被接受。报价函及相关文件加盖单位公章密封后递交本单位，逾期送达的恕不接受。

3、报价函（见附件）及所附材料的复印件（营业执照等询价函要求提供的其他资料），每包次单独密封包装，密封处加盖骑缝章（封袋应写明项目名称、包次、供应商名称、报价日期、联系方式，一式两份），否则不予接受。、

**四、A包：2019年新生宿舍刷新工程施工要求**

1、3#学生公寓部分未住人宿舍刷新要求：

室内及阳台墙面、顶棚处理：除污后墙面缝隙、局部碰坏、坑洼不平处，用石膏腻子补平后，整个墙体及屋顶用内墙涂料进行刷新，刷新完成后清理室内卫生（含电风扇）。

2、3#学生公寓部分现住人宿舍刷新要求：

学生开学搬出后2日内完成室内卫生清扫工作和室内及阳台墙面、顶棚处理：除污后墙面缝隙、局部碰坏、坑洼不平处，用石膏腻子补平后，整个墙体及屋顶用内墙涂料进行刷新，刷新完成后清理整个室内卫生（含电风扇）。

3、4#学生公寓部分未住人宿舍刷新要求：

室内及阳台墙面、顶棚处理：除污后墙面缝隙、局部碰坏、坑洼不平处，用石膏腻子补平后，刷乳胶漆（立邦或多乐士）修补，刷新完成后清理室内卫生（含电风扇）。

4、4#学生公寓部分已住人宿舍刷新要求：

学生开学搬出后当日内完成室内卫生清扫工作，2日内完成室内及阳台墙面、顶棚处理：除污后墙面缝隙、局部碰坏、坑洼不平处，用石膏腻子补平后，刷乳胶漆（立邦或多乐士）修补，刷新完成后清理室内卫生（含电风扇）。

5、1#、2#学生公寓楼道以及楼梯道等公共部位墙面维修：对墙面空鼓、开裂、起皮、局部碰坏、坑洼不平处以及被污墙面，铲除后用石膏腻子补平，用砂纸打磨、磨光，刷胶水后刷内墙涂料。

6、4#学生公寓楼道以及楼梯道等公共部位墙面维修：对墙面空鼓、开裂、起皮、局部碰坏、坑洼不平处以及被污墙面，铲除后用石膏腻子补平，用砂纸打磨、磨光，刷胶水后刷乳胶漆面漆（立邦或多乐士）。

7、3#学生公寓楼道、楼梯道及公共卫生间、洗澡间等公共部位墙面维修：对墙面空鼓、开裂、起皮、局部碰坏、坑洼不平处以及被污墙面，铲除后用石膏腻子补平，用砂纸打磨、磨光，刷胶水后刷内墙涂料修复，整个墙体用内墙涂料进行刷新，刷新完成后清理整个室内卫生。

8、1-3#学生公寓入户门30间重新双面刷油漆面（不少于两道）；4#学生公寓电井及所有防火门均双面刷油漆面（不少于两道）；4#学生公寓门牌号重做制作安装（参考5#学生公寓）；1-4#学生公寓均按要求调配、整理室内桌椅。

9、工期：15天。

**五、B包：2019年教学楼刷新工程施工要求**

1、1-3#教学楼教室刷新要求：

室内墙面、顶棚处理：拆除室内挂件，放置指定位置（完工后按要求恢复），除污后裂缝、局部碰坏、坑洼不平、脱落以及污染区铲除处，用石膏腻子补平后，整个墙体及顶棚全面打砂纸后用内墙乳胶漆（立邦或多乐士）进行刷新（不少于两道），刷新完成后清理室内卫生（含吊扇、门窗、桌椅、灯具及教学设备等）。教室内现均摆放了课桌椅，刷新完成后必须按要求恢复摆放课桌椅及除污工作。

室内踢脚线处理：原有踢脚线全部拆除，重新安装踢脚线（质量标准不得低于提供样品质量）。

公共部位刷新要求（除教室外其他所有部位）墙面、顶棚处理：除污后裂缝、局部碰坏、坑洼不平、脱落以及污染区铲除处，用石膏腻子补平，再打砂纸后用内墙乳胶漆（立邦或多乐士）进行刷新（不少于两道），刷新完成后清理整个工作区卫生，如有墙面瓷砖脱落需修补，不锈钢管及楼梯扶手如有损坏均需修复，并全面清理卫生。

门维修刷新要求：对所有木门双面进行维修、除污后，铲除现有油漆及腻子层重新刮腻子并刷油漆面（不少于两道）。

2、老实验楼改造为教学楼，刷新要求：

室内墙面、顶棚处理：拆除室内挂件，放置指定位置（完工后按要求恢复），除污后裂缝、局部碰坏、坑洼不平、脱落以及污染区铲除处，用石膏腻子补平后，整个墙体及顶棚全面打砂纸后用内墙乳胶漆（立邦或多乐士）进行刷新（不少于两道），刷新完成后清理室内卫生（含吊扇、门窗、桌椅、灯具及教学设备等）。教室内现均摆放了课桌椅，刷新完成后必须按要求恢复摆放课桌椅。

室内踢脚线处理：原有踢脚线全部拆除，重新安装踢脚线（质量标准不得低于提供样品质量）。

公共部位刷新要求（除教室外其他所有部位）墙面、顶棚处理：除污后裂缝、局部碰坏、坑洼不平、脱落以及污染区铲除处，用石膏腻子补平，整个墙体及顶棚全面打砂纸后用内墙乳胶漆（立邦或多乐士）进行刷新（不少于两道），刷新完成后清理整个工作区卫生，如有墙面瓷砖脱落需修补，不锈钢管及楼梯扶手如有损坏均需修复，并全面清理卫生。

门维修刷新要求：对所有木门进行维修、除污后，铲除现有油漆及腻子层重新刮腻子并刷油漆面（不少于两道）。

室内物品搬运：将所有实验室内所有物品搬运至指定位置，部分搬运至新实验楼，部分搬运至学院库房（5#学生公寓地下室）。

3、5#学生公寓周边打草要求：

将5#学生公寓四周20米内草地全面打草一遍，另5#学生公寓入口铺装处有积水现象，需处理。处理方案：将现有铺装拆除，重新浇筑10cm厚C10混凝土垫层，再重新铺装（需放坡）。

4、校园建筑物被破坏的玻璃更换以及教学楼、实验楼等非学院日常维修范围内的维修工作；卫生间标识牌如有缺失，需制作安装。

5、工期要求：老生教室于8月30日前完成竣工验收，新生教室于9月8日前完成竣工验收。如因承包人原因造成工期延误，每延误1天，承包人按10000元/天赔付违约金。

6、工程质保：2年，质保金10%，两年内粉刷面出现起皮、脱落、开裂等现象必须无偿维修。

**六、报价函递交截止时间和地点**

1、递交截止时间：2019年8月14日10时00分止。

2、地址：安徽卫生健康职业学院招标办图书馆二楼，池州市教育园区学院路9号。

3、未密封、逾期送达或未送达指定地点的，不予接受。

**七、询价程序及成交原则**

由询价小组对所有按规定递交的报价函进行拆封、评审，并根据质量和服务均能满足询价函规定的要求且报价最低的原则确定成交供应商，该供应商的报价即为成交的合同价。报价相同的，通过现场抽签确定成交供应商。评审时先评审A报，A包中标人不推荐为B包中标人。

**八、联系方式**

联系电话：0566—3388300；18815757115

**九、投标监管部门**

安徽卫生健康职业学院监察审计处，电话：0566-3388858。

 安徽卫生健康职业学院

 2019年8月7日

**A包：安徽卫生健康职业学院2019年新生宿舍刷新工程**

**报价函**

|  |  |
| --- | --- |
| **公司名称** |  |
| **报价** | 小写：元  大写： |
| **服务承诺** |  |

报价单位：（公章）

法人（或授权委托人）签字：

备注：

1、此表用于开标会唱标之用。报价包含人工、材料等各种费用。

2、表中最终投标报价即为优惠后报价，并作为评审及定标依据。任何有选择或有条件的最终投标报价，或者填写多个报价，均为无效报价。

**B包：安徽卫生健康职业学院2019年教学楼刷新工程**

**报价函**

|  |  |
| --- | --- |
| **公司名称** |  |
| **报价** | 小写：元  大写： |
| **服务承诺** |  |

报价单位：（公章）

法人（或授权委托人）签字：

年月

备注：

1、此表用于开标会唱标之用。报价包含人工、材料等各种费用。

2、表中最终投标报价即为优惠后报价，并作为评审及定标依据。任何有选择或有条件的最终投标报价，或者填写多个报价，均为无效报价。